



ADMINISTRAÇÃO DO PORTO DE MACEIÓ – APMC - CODERN

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE BDI

OBRA: PLACA DE CONCRETO
LOCAL: PORTO DE MACEIÓ

DESPEAS INDIRETAS

AC = Administração central	4,00%
DF = Despesas financeiras	1,23%
R = seguros + Garantias + Riscos	2,07%
Seguros	0,40%
Garantias	0,40%
Riscos	1,00%

LUCRO

L = Lucro 7,40%

IMPOSTOS

TIPOS	ALIQUOTA	INCIDÊNCIA	TOTAL
PIS/FINSOCIAL	0,65%	100%	0,65%
COFINS	7,6%	100%	7,60%
ISS	5%	50%	2,50%
CPBR	2%	100%	2,00%
I = IMPOSTOS			12,75%

BDI = BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G) (1+DF) (1+L)}{(1-I)} - 1 = 31,85\%$$

BDI ADOTADO 25%

